



## **Attraktive 3 1/2 Zi-Ferienwohnung für Dauermiete zu vermieten**

Haltistrasse 264, Chalet Bärmandli 6084 Hasliberg-Wasserwendi, Schweiz

Meiringen Hasliberg ist ein ideales Wohn- und Feriengebiet, weitgehend nebelfrei, mit unvergleichlicher Aussicht auf die imposante Bergwelt der Wetterhorn-, Engelhorngruppe sowie dem Rosenlauigletscher. Im Sommer ist es ein herrliches Wander- und Bikeparadies und im Winter präsentiert sich der Hasliberg mit einfachen bis schweren Pisten als weitläufiges, attraktives Skigebiet. Mit dem Auto ist der Hasliberg von Luzern, Bern und Zürich in ca. 1 Stunde erreichbar und mit den öffentlichen Verkehrsmitteln

ebenfalls gut erschlossen.

Das Chalet „Bärmandli“ mit einem grossen Balkon liegt auf 1350 m.ü.M. an einem Südhang mit unverbaubarer Berg- und Seesicht im Gebiet «Halti». Die einmalige Lage mit neu gestalteter Gartenanlage bietet Platz zum Grillieren und Erholen. Es ist eine Oase für Ruhe, viel Sonnenschein und ein idealer Standort für Winter- und Sommersport. Die Skipiste zur Talstation Wasserwendi führt direkt am Chalet vorbei.

Die Ferienwohnung liegt im Erdgeschoss und ist mit allem Mobiliar ausgerüstet. Die Wohnung verfügt über ein Wohnzimmer mit offener Küche inkl. Geschirrspüler, ein Kinderzimmer mit zwei Kajütenbetten, ein grosses Doppelbettzimmer sowie ein Badezimmer mit Dusche und WC. Ein weiteres Zimmer ist mit einem Doppel-Klappbett sowie einem zusätzlichen WC und einer Dusche ausgestattet. Die Wohnung verfügt über einen grossen Balkon mit Zugang vom Sitzplatz. Ein Satelliten – TV Anschluss ist vorhanden. Die Gesamtwohnfläche beträgt 90 m<sup>2</sup>.

Die Zufahrt mit dem Auto ist ganzjährig sichergestellt. Zur Wohnung gehören 2 Autoabstellplätze. In ca. 15 Gehminuten befindet man sich im Dorfkern Wasserwendi mit einem Dorfladen und Restaurants.

Mietpreis: CHF 1'020.- inkl. NK und Parkplätze

Mietbeginn: ab 1. Oktober 2018 oder nach Vereinbarung